

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
1.	6.2 Bewijsstukken geschiktheidseisen	25	<p>U vraagt bij de kerncompetentie om maximaal één referentie met o.a. Glasbewassing van één vergelijkbaar pand met minimaal 5.000 m2 glas.</p> <p>Wilt u dit wellicht uitbreiden naar Glasbewassing bij één referent met minimaal 5.000 m2 glas? (hierdoor kan er één referent met meerdere locatie opgevoerd worden)</p>	<p>Aanbestedende dienst gaat niet akkoord met dit voorstel. Aanbestedende dienst is wel bereid de opdrachtwaarde en m2 vloer/glas aan te passen. Concreet voor perceel Utrecht betekent dit het volgende:</p> <p>Minimale jaarlijkse opdrachtwaarde: € 80.000,- M2 glas en vloeronderhoud: 1500m2.</p>
2.	6.2 geschiktheidseisen	25	<p>Is aanbestedende dienst bereid om voor perceel Ede-Arnhem de referentie-eis aan te passen conform de Gids Proportionaliteit naar 60% van de opdrachtwaarde van dit perceel?</p> <p>Is aanbestedende dienst bereid om voor perceel Ede-Arnhem de referentie-eis aan te passen (glas en vloeronderhoud) naar vergelijkbare oppervlakten?</p>	<p>Aanbestedende dienst gaat akkoord met beide voorstellen.</p>
3.	Uitnodiging tot inschrijving	4	<p>Defecte onderdelen als sifons, kraandelen, perlators en afvoerroosters worden na akkoord van prijs uitvraag vervangen</p> <p>Bij wie wordt de prijs uitvraag gedaan? De loodgieter?</p> <p>Kan aanbestedende dienst bevestigen dat defecte onderdelen zoals genoemd van invloed zijn op de schoonmaakkwaliteit?</p> <p>Kan aanbestedende dienst bevestigen dat dit soort werkzaamheden niet tot de overeenkomst behoren?</p>	<p>Bij Inschrijver en indien Inschrijver dit niet kan organiseren bij een loodgieter.</p> <p>Defecte onderdelen kunnen van invloed zijn op de schoonmaakkwaliteit, maar Inschrijver kan hierop niet worden afgerekend.</p> <p>Deze werkzaamheden zijn op basis van afroep en horen niet standaard tot de overeenkomst.</p>
4.	Uitnodiging tot inschrijving	17	<p>Perceel 1 Utrecht</p> <p>Schoonmaken aula na iedere pauze.</p>	<p>Aanbestedende dienst voegt de pauzetijden toe aan deze Nota van Inlichtingen.</p>

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
			Kan aanbestedende dienst bevestigen dat het om 4 pauzes gaat? Indien dit niet juist is graag het aantal pauzes doorgeven	
5.	Uitnodiging tot inschrijving	22 en 23	Bij het doorlopen van de inschrijvingsprocedure in Tendered Beantwoord de eisen -geen crimineel verleden- wordt gevraagd naar het document Gedragsverklaring aanbesteden. Hoe dient inschrijver te handelen volgens fase 6 dient deze pas aangeleverd te worden na gunning.	Inschrijver hoeft deze pas aan te leveren na gunning.
6.	Uitnodiging tot inschrijving	23	Aanleveren rechtsgeldig ondertekend UEA formulier. Kan aanbestedende dienst toelichten hoe de rechtsgeldigheid wordt gecontroleerd wanneer de KVK pas na gunning aangeleverd dient te worden?	Aanbestedende dienst verzoekt om een rechtsgeldig ondertekend Annex VIII Uniform Europees Aanbestedingsdocument en verifieert dit in de verificatiefase met het uittreksel van de KvK. NB: Deze vraag is overigens niet relevant voor het indienen van de inschrijving.
7.	Uitnodiging tot inschrijving	25	In verband met de sluitingstermijn van 11 januari 2023 kan leverancier niet garanderen dat de polis/verklaring bedrijfsaansprakelijkheid voor 2023 ontvangen is van de verzekering. Kan aanbestedende dienst instemmen met de verklaring voor 2022. Bij eventuele gunning de verklaring voor 2023 aan leveren?	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.
8.	Uitnodiging tot inschrijving	25	Referentiewaarde minimale jaarlijkse opdrachtwaarde € 150.000. Kan aanbestedende dienst instemmen met vergelijkbaar vloeroppervlak ipv de opdrachtwaarde er aan te hangen. Mede in relatie tot de eis van max € 21/m2	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.
9.	PvE art 15:2	29	Kan aanbestedende dienst instemming met een verklaring van VOG's van aanwezige medewerkers in het kader van AVG	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
10.	Plan van Eisen	31	Kan aanbestedende dienst instemmen met uitrui van (periodieke) werkzaamheden uiteraard na overleg en schriftelijke akkoordverklaring. Indien de situatie daar aanleiding toe geeft.	Aanbestedende dienst stemt hiermee in.
11.	Plan van Eisen	PE 30	Kan aanbestedende dienst instemmen met wijziging naar melding tijdens kantooruren, zodat er ook daadwerkelijk een vertegenwoordiger van de inschrijver kan meelopen?,	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.
12.	Plan van Eisen	PE 34	Kan aanbestedende dienst instemmen met een jaarlijkse controle van de ruimtestaat tussen opdrachtgever/opdrachtnemer? (marktconform gedrag)	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.
13.	Plan van Eisen	PE41	Is er een vloeren paspoort aanwezig?	Momenteel is er geen vloerenpaspoort aanwezig.
14.	Plan van Eisen	PE41	Kan aanbestedende dienst instemmen met een jaarplanning waarbij het vloeronderhoud buiten de zomerse (hete periode wordt gehouden?	Aanbestedende dienst kan hierin geen beloftes doen. Inschrijver zal dit moeten afstemmen met de locatieverantwoordelijke(n).
15.	Managementrapportage	Frequentie	Kan aanbestedende dienst bevestigen dat de genoemde data van aanlevering zijn? Met andere worden de overleggen vinden in de maand februari, mei, augustus en november	Aanbestedende dienst bevestigt dit. In overleg zullen de evaluatiebesprekingen worden gepland.
16.	Managementrapportage		Kan aanbestedende dienst toelichting geven op hoe om te gaan met de datum 1 augustus. Dit valt altijd in de zomervakantie. Mogelijk is dan het aanleveren niet het problemen als wel het inplannen van het overleg.	Indien het aanleveren op 1 augustus een probleem vormt, kan hiervan in goed overleg worden afgeweken.
17.	CWS toiletgerei		Kan aanbestedende dienst bevestigen dat de sanitaire middelen door CWS geleverd worden	Aanbestedende dienst bevestigt dit.
18.	CWS toiletgerei		Kan aanbestedende dienst bevestigen dat de wisseling van hygiëne boxen door CWS worden uitgevoerd	Aanbestedende dienst bevestigt dit.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
19.	Meubilair leerpleinen		Kan aanbestedende dienst aangeven hoe de inschrijver dient om te gaan met graffiti op het meubilair?	Pen/potloopstreden/graffiti dient wekelijks te worden verwijderd met specifiek middel of (indien mogelijk) een witte wonderspons. Advies: hoe eerder je de graffiti verwijderd, hoe beter. Leerlingen zullen minder snel klieren op een schone tafel dan een tafel die al volgeklad is.
20.	Vloersoort		Kan aanbestedende dienst de ruimtestaat voorzien van vloersoort teneinde de kostenberekening goed te kunnen uitvoeren?	Aanbestedende dienst voegt de aangepaste ruimtestaat toe aan deze Nota van Inlichtingen.
21.			Uitnodiging tot inschrijving (pag 9) Ruimtestaat Utrecht. Kan aanbestedende dienst duidelijkheid verschaffen met betrekking tot de oppervlakte van perceel 1. In de ruimtestaat wordt gesproken over 6.733 m2 locatie Utrecht. Bij de uitnodiging tot inschrijving wordt gesproken over 6.621m2 locatie Utrecht.	Het betreft 6.733m2. Dit zal tevens worden aangepast in het prijzenblad en kwaliteitswens 1. Deze Annexen zullen opnieuw worden toegevoegd aan deze Nota van Inlichting.
22.	Vloersoort		Kan aanbestedende dienst de ruimtestaat voorzien van vloerenpaspoort teneinde de kostenberekening goed te kunnen uitvoeren?	Aanbestedende dienst kan niet voorzien in een vloerenpaspoort. In de toekomst zal dit met winnende Inschrijver worden opgepakt.
23.	Vloersoort		Kan aanbestedende dienst aangeven of er een apart reinigingsmiddel gebruikt dient te worden voor de betonnen trappen?	Inschrijver is expert en kan zelf het beste oordelen welk product voor welke vloer gebruikt dient te worden.
24.			Kan aanbestedende dienst aangeven of er ruimtes niet in onderhoud zijn?	Aanbestedende dienst voegt de aangepaste ruimtestaat toe aan deze Nota van Inlichtingen.
25.			Kan aanbestedende dienst toelichten hoe de inschrijver de glasbewassing dient te lezen? Uitnodiging tot inschrijving (pag 18 2x per jaar) In Opleverstaat X staat in regel 53 Ingedroogde spetters (a.g.v. glasbewassing door derden) worden niet als fout gerekend.	Winnende Inschrijver zal tevens de glasbewassing verzorgen. Opleverstaat regel 53 ingedroogde spetters a.g.v. glasbewassing door derden is dan ook niet van toepassing.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
			Kan aanbestedende dienst aangeven of de glasbewassing in perceel 1 door derden wordt gedaan?	
26.	Recoaten linoleum		Kan aanbestedende dienst de m2 prijs van recoaten toevoegen aan Prijswens 3. In Uitnodiging tot inschrijving wordt aangegeven dat 1x per 5 jaar de vloeren gerecoat dienen te worden.	Bij aanvang contract wordt gekeken of er op locaties een recoatbeurt nodig is. Indien dit het geval is zal Aanbestedende dienst met Inschrijver afstemmen wat de vervolgstappen zijn en prijsafspraken maken. Indien dit niet het geval is, is het aan Inschrijver om ervoor te zorgen dat er geen randvergoring ontstaat in de opvolgende jaren. Indien er wel randvergoring ontstaat zal Inschrijver dit zelf moeten oplossen binnen de aanneemsom. Na 5 jaar en bij einde contract (ijkpunten) zal Inschrijver er dus voor moeten zorgen dat de kwaliteit op orde is. Aanbestedende dienst gaat dan ook niet akkoord met uw voorstel.
27.			Kan aanbestedende dienst instemmen met prijswijziging achteraf als gevolg van gewijzigde tarieven door overheid en/of CAO in het kader van best practices.	Aanbestedende dienst gaat niet akkoord met dit voorstel.
28.	UTI – tabel 1	5	Bij een resultaatcontract zonder vaste frequenties, zoals u deels aangeeft bij periodiek vloeronderhoud in tabel 1, gaat de opdrachtnemer als het goed is uit van een omschreven resultaat om te bepalen wanneer vloeronderhoud nodig is. Kunt u aangeven wat u onder 'naar inzicht' verstaat c.q. aan welke minimale kwaliteitseisen dient een vloer te voldoen als het gaat om het bepalen wanneer de volgende handelingen nodig zijn: <ul style="list-style-type: none"> - spot sprayen/ opwrijven van linoleum en vinyl (elastische) vloeren schrobben van harde vloeren 	Aanbestedende dienst gaat sowieso uit van jaarlijks periodiek vloeronderhoud (coaten bij lino, schrobben bij PVC etc.). Inschrijver is expert en zal zelf bepalen of sprayen/ opblokken of het schrobben van vloeren in de sanitaire ruimten of verkeersruimten nodig is. Voorbeeld 1: indien sanitaire vloeren randvergoring bevatten, dan had er geschrobd moeten worden. De vloeren zullen dan tijdens de kwaliteitscontroles als fout worden gerekend. Voorbeeld 2: Het heeft gesneeuwd en de sneeuw heeft een week gelegen. De inloop van de entree is door pek en de sneeuw ernstig vervuild. Ook dan zal Inschrijver de vloeren na de sneeuwperiode moeten schrobben om de vloer weer op niveau te krijgen.
29.	UTI – tabel 1	5	Is onze aanneming juist dat de omschreven werkzaamheden bij periodiek vloeronderhoud	Aanbestedende dienst bevestigt deze aanneming.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
			onderdeel uitmaken van de reguliere, vaste jaarlijkse aanneemsom?	
30.	UTI – 2.4	12	<p>“Inschrijver zorgt voor een paginanummering in de documenten, tenzij er formats zonder paginanummering worden toegereikt.”</p> <p>Is onze aanname juist, dat u hiermee bedoelt dat documenten die de inschrijver <i>zelf</i> opstelt, voorzien dienen te zijn van een paginanummer?</p>	Aanbestedende dienst bevestigt deze aanname.
31.	UTI – 2.5 – punt 5	13	<p>“De Aanbestedende dienst kan Inschrijver verzoeken kleine omissies of vormfouten in de Inschrijving te herstellen binnen vijf (5) werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.”</p> <p>a. Om wat voor omissies of vormfouten gaat het in dit geval? Mogen wij aannemen dat dit slechts herstel is wat geen invloed heeft op de aangeboden aanneemsom of inschrijving? Zoals een vergeten handtekening of een vergeten paginanummer?</p> <p>In welke gevallen besluit u om wel of juist niet een verzoek voor herstel in te dienen?</p>	<p>Herstel van kleine omissies of vormfouten is mogelijk voor zover de Uitnodiging tot Inschrijving in ieder geval geen sanctie toekent aan de omissie of de vormfout.</p> <p>Voorbeelden zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inschrijver heeft Annex II Overige formulieren niet correct en/of volledig ingevuld; • Inschrijver heeft Annex IV Referentieblad niet correct en/of volledig ingevuld.
32.	UTI – 3.1	16	<p>“Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één Inschrijver ...”</p> <p>Mogen wij aannemen dat u hiermee bedoelt: één inschrijver per perceel?</p>	Aanbestedende dienst bevestigt deze aanname.
33.	UTI – 3.1	18	<p>“Specifieke (periodieke) werkzaamheden die vallen buiten de aanneemsom (op afroep):”</p> <p>Is onze aanname juist dat de opsomming voor alle locaties gelden?</p>	Aanbestedende dienst bevestigt deze aanname.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
34.	UTI – 3.1	19	<p>“<u>Wekelijks</u> schoonmaakonderhoud van burea kamers op de scholen (<u>dagelijks</u> afvalbak ledigen, wekelijks geheel stofzuigen/moppen).”</p> <p>Bedoelt u dat de afvalbakken in de burea kamers 1x per week of 5x per week geleegd dienen te worden?</p>	Afvallbakken dienen dagelijks te worden geledigd.
35.	UTI – 4.1	20	De inkoper (Pro Mereor nemen wij aan) heeft een adviserende rol. Beoordeelt de inkoper wel of niet mee bij de beoordeling van de kwaliteitsvragen?	Inkoper leest de offertes, begeleidt het beoordelingsproces en heeft een adviserende rol.
36.	ÜTI – 6.2 – 3a	25	<p>“Inschrijver dient (...) maximaal één (1) referentie per kerncompetentie in.” Mag inschrijver dezelfde referentie gebruiken voor meerdere (of alle) kerncompetenties, of dient er per competentie een andere referentie aangeleverd te worden?</p>	Inschrijver mag dezelfde referentie gebruiken voor meerdere competenties.
37.	ÜTI – 6.2 – 3a	25	Mogen wij als huidige leverancier de Passie als referentie opgeven?	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel, let wel; bij gunning dient er een tevredenheidsverklaring te worden afgegeven. Het is dan ook het advies om dit van te voren goed af te stemmen.
38.	UTI – 7 – P.E.17	30	<p>“Aanbestedende dienst behoudt zich -voor zover de Overeenkomst daarin niet voorziet- het recht voor om de afname van leveringen en/of diensten bij Inschrijver in geval van rampen, calamiteiten en/of noodsituaties tijdelijk op te schorten, dan wel in omvang aan te passen als maatregelen van overheidswege (bijvoorbeeld gedurende de actuele ‘COVID-19 crisis’)...”</p> <p>Wanneer zo’n situatie zich voordoet, staat opdrachtgever dan toe om de medewerkers waar mogelijk aan het werk te houden, bijvoorbeeld door het uitvoeren van periodiek onderhoud / het naar voren trekken van (zomer)vakantiebeurten?</p>	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel. Indien de situatie zich lang voordoet (>1 maand). Dan kijkt Aanbestedende dienst graag in overleg met Inschrijver, naar een passende oplossing.

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
39.	UTI – 8.3	46	Bij kwaliteitswens 4 staat een opmerking met “Alleen perceel 4”. Wat bedoelt u met deze opmerking?	Dit is per abuis blijven staan.
40.	UTI – 8.3	46	Bij kwaliteitswens 4 komen de termen “beide locaties” en “verschillen op gebied van basis- en voortgezet onderwijs”. Hoe dient inschrijver dit op te vatten, wanneer inschrijver op één perceel met alleen basis- of alleen voortgezet onderwijs en/of op percelen met minder of meer dan 2 locaties?	Bij kwaliteitswens 4 dient de laatste bullet alleen te worden beantwoord door perceel 3 (Wierden-Deventer). Deze vraag is niet van toepassing voor de andere percelen.
41.	UTI – 8.5	50	U geeft een voorbeeld van de berekening van de toekenning van punten voor de kwaliteitswensen. Bij 8.3 (blz 49) geeft u aan dat de inschrijver met de hoogste score automatisch een 10 krijgt. Hierbij nemen wij aan, dat wanneer een inschrijver bijvoorbeeld een 8 krijgt en de rest eronder, deze inschrijver een upgrade krijgt naar een 10. De overige inschrijvers krijgen in verhouding dan ook een upgrade van hun cijfer. Klopt deze aanname en zo ja, kunt u een berekening laten zien van dit, meer voor de hand liggende, voorbeeld (een 10 wordt immers zelden gegeven)?	<p>In consensus worden toegekend. Dit betekent dat de Inschrijver met de beste beantwoording 10,00 punten krijgt en de overige inschrijvers pro rato.</p> <p>De Inschrijver met de hoogste puntentoekenning krijgt automatisch tien (10,00) punten toegekend en de puntentoekenning van de overige Inschrijvers worden pro rato berekend. Voorbeeld:</p> <p>Behaalde puntentoekenning</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inschrijver X: 6,00 • Inschrijver Y: 8,00 • Inschrijver Z: 9,00 <p>Definitieve puntentoekenning</p> <ul style="list-style-type: none"> • Inschrijver X: $6,00 * (10,00/9,00) = 6,67$ • Inschrijver Y: $8,00 * (10,00/9,00) = 8,89$ • Inschrijver Z: 10,00
42.	UTI – 8.5	49/50	Ieder lid van het Beoordelingsteam beoordeelt de ontvangen Inschrijvingen afzonderlijk en kent individueel een puntenscore toe aan de antwoorden op	Aanbestedende dienst hanteert een relatieve beoordelingssystematiek, hetgeen betekent dat er geen vooraf vastgelegde puntentoekenningen zijn gedefinieerd. Ieder gevraagd <u>aspect</u> en het daaraan gekoppelde

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
			<p>de vragen. Er zijn geen vooraf vastgelegde puntentoekenningen gedefinieerd. Dit lijkt tegenstrijdig met de gewenste transparantie binnen Europese Aanbestedingen. Hoe borgt u de transparantie en eenduidigheid van de beoordeling? Oftewel: hoe bepaalt een lid van het Beoordelingsteam objectief dat een antwoord een 6 of een 8, een 10 of een 5 is?</p> <p>NB: Deze vraag hangt ook samen met wat gesteld wordt in UTI 4.2 (blz 21): Om in aanmerking te komen voor het interactieve deel, dienen Inschrijvers op alle kwaliteitswensen van het schriftelijke deel een minimale score te behalen van een zeven (7). Door de manier van puntentoekening is het onduidelijk hoe je als inschrijver er in ieder geval voor kunt zorgen om minimaal een 7 te halen.</p>	<p><u>beoordelingskader</u> heeft een gelijk aandeel in de puntentoekening. Zie ook paragraaf 8.3 van de Uitnodiging tot Inschrijving.</p> <p>Het inkoopteam beoordeeld in eerste aanleg een individueel waarbij vervolgens in consensus een definitieve puntentoekening wordt toegekend.</p> <p>De beoordeling van de volledigheid geschiedt als volgt: Afhankelijk van het aantal gevraagde aspecten worden bekeken of deze zijn uitgewerkt. Het niet uitwerken van aspecten leidt tot een pro rato punten aftrek.</p> <p>Voorbeeld: Inschrijver werkt twee (2) van de drie (3) gevraagde aspecten uit. Inschrijver krijgt maximaal $(10,00/3) * 2 = 6,67$ punten.</p> <p>De beoordeling van de inhoudelijkheid geschiedt als volgt: Na het vaststellen van de volledigheid wordt per uitgewerkt aspect de inhoud beoordeeld in relatie tot het beoordelingskader. De uitwerkingen van alle Inschrijvers worden op de genoemde aspecten per kwaliteitswens beoordeeld in relatie tot elkaar en nader gemotiveerd.</p>
43.	UTI – tabel 9	53	Klopt het dat in de tabel bij ‘beantwoording kwaliteitswens 1’ ontbreekt dat dit in Annex X1 ingevuld dient te worden?	<p>In kwaliteitswens 1 staat het volgende vermeld:</p> <p>De Aanbestedende dienst wenst, op straffe van uitsluiting, een calculatie en gebruikt hiervoor Annex XI kwaliteitswens 1 invulformulier.</p> <p>Deze Annex dient inderdaad te worden ingevuld.</p>

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
44.	Anex III	Tabbladen prijswens 1, 2 en 3	Is onze veronderstelling juist, dat inschrijvers alleen die delen invullen waar ze voor inschrijven? Met andere woorden: als we op één perceel inschrijven, hoeven we de andere gegevens niet in te vullen?	Aanbestedende dienst bevestigt deze aannames.
45.	Annex III	Tabblad handleiding	Wat is de overweging, de CAO en de Code Verantwoordelijk Marktgedrag in ogenschouw nemend, om nul-bedragen/percentages en min-bedragen/percentages toe te staan? Dit lijkt stimulerend om zeer lage prijzen aan te bieden om zo gunstig mogelijk te scoren bij prijswens 3. U geeft aan dat u niet verplicht bent de afroepwerkzaamheden af te roepen, echter kunt u bij zeer lage prijzen ook beslissen om dit bijvoorbeeld wekelijks uit te laten voeren. Hoe gaat u hiermee om bij zeer lage afroeprijzen: hoe vaak roept u deze werkzaamheden maximaal af om van afroep te spreken in plaats van regulier werk?	Voor alle werkzaamheden mag u uitgaan van maximaal 2x per jaar.
46.	Annex III	Tabblad prijswens 3	Is onze aannames juist dat u prijswens 3 beoordeelt op de m ² of m ¹ voor de onderdelen: 'reinigen hoge balkconstructies', 'tapijt reinigen sproei extractie'. 'tapijt reinigen bonnet' en 'reinigen van raamroosters'? Zo nee, op welke onderdelen beoordeelt u prijswens 3?	Aanbestedende dienst beoordeelt op basis van strekkende meterprijzen, per stuk, OF m ² prijzen.
47.	Annex III	Prijswens 1	Voor perceel 1 dient een dagkracht ingezet te worden, zoals aangegeven in de UTI. Deze komt in Annex III niet naar voren: waar dienen wij dit op te nemen, voor hoeveel uur en klopt het dat dit buiten de m ² prijs valt (minimaal € 18 en maximaal € 21 excl BTW)?	De dagkracht valt binnen de m ² prijs. De dagkracht werkt conform overname gegevens 38 uur per week, waarvan gedeeltelijk meewerkend (ureninzet productief) en leidinggevend (ureninzet leidinggevend).

Nota van inlichtingen

Nr.	Verwijzing (doc./par./art.)	Pagina nummer	Vraag	Antwoord
48.	Annex XII Ruimtestaat Utrecht		De m ² voor een aantal ruimten (zoals het trappenhuis), voor een deel van de 1 ^e verdieping (vanaf regel 42) en de gehele 2 ^e verdieping ontbreken. Kunt u deze toevoegen?	Zie vraag 20 van deze Nota van Inlichtingen.
49.	Annex XII Ruimtestaat Utrecht		Wanneer wij bijvoorbeeld de opsomming van de begane grond vergelijken met de totale bovenin het bestand, komen wij niet op dezelfde m ² (BVO). Hoe moeten wij het totaal overzicht interpreteren c.q. waar dienen wij vanuit te gaan?	De ruimten zijn opgegeven als FNO (Functioneel Netto Oppervlak) en daar gaat dan de Tarra (muurdiktes en schachten) overheen om er Bruto Vloer Oppervlak van te maken. Gelieve de BVO's aanhouden.
50.	Annex XII Ruimtestaat Utrecht		Kunt u de vloersoorten aangeven, zodat we een goede inschatting kunnen maken van de benodigde uren dagelijks en periodiek / specialistisch werk?	Zie vraag 20 van deze Nota van Inlichtingen.
51.	Annex XII Ruimtestaat Houten		Kunt u de vloersoorten aangeven, zodat we een goede inschatting kunnen maken van de benodigde uren dagelijks en periodiek / specialistisch werk?	Aanbestedende dienst voegt de ruimtestaat toe aan deze Nota van Inlichtingen.
52.	Referentie opdrachtwaarde	25	Is aanbestedende dienst bereid om voor perceel Rotterdam de referentie opdrachtwaarde aan te passen naar € 65.000,- ?	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.
53.	Referentie vloeronderhoud/gl asbewassing	25	Is aanbestedende dienst bereid om voor perceel Rotterdam de m ² vloeronderhoud en glasbewassing aan te passen naar 1500m ² i.p.v. 5000m ² ?	Aanbestedende dienst gaat akkoord met dit voorstel.